

第33回

リモートゼミ開催

会員限定※要申込
参加費無料

2023/3/26(日)

14:00~16:00

※10分前より入室可

会場:

ご自身でお持ちの
スマートフォン
タブレット
パソコン等

管理組合主導で専門家に任せたいの？
管理会社にお任せたいの？
長期修繕計画のあり方

導入編:

マンション管理士 飯田 勝啓氏

修繕積立金や長期修繕計画
を自治体が審査し、管理不全
を防ぎ資産価値の維持につなげ
る目的で昨年4月からスタートした
国の「管理計画認定制度」は機能して
いるのかその状況は?

設備編:

昇降機検査員 笹原 俊一氏

変貌しつつあるエレベーター業界、特に独立
系エレベーターをメーカーが吸収合併をしながら
名称のみで、内容はメーカーイズム。従来の修
繕周期はあっていないがごとき。特にFテック、Oチ
ス、油圧式EVのリニューアル工事は思案のしどころ!!

総集編: 一級建築士 内山 剛彰氏

昨今の資材高騰、人件費高騰を反映した単価と工事費の見直し
はどの程度なのか。小規模マンションに高額をかけた長期修繕
計画書は必要か?修繕計画を管理組合目線で活用するポイントは?

参加をご希望の方はメールにてお申込みください

info@kanri-kumiai.jp

※上記アドレスに管理組合名、お名前、"3月リモート管理ゼミ参加希望"
を記入の上、送信してください。後日、招待のURLを返信させていただきます。

主催: 一般社団法人マンション管理組合支援センター TEL090(3500)6038

※マンション管理組合支援センターとは管理組合活動の支援を目的に管理組合会員で構成された団体です。